

### 1. Factibilidad de Proyectos

Realizamos un análisis cuantitativo de los nuevos proyectos y empresas a través de modelos de flujos de caja, al mismo tiempo usamos supuestos de mercado adecuados para cada escenario.

### 2. Estructuración de Negocios

A través de un enfoque financiero, comercial y estratégico apoyamos a las empresas en proceso de fusión, venta, aumentos de capital y financiamiento. Tenemos excelente networking en el mercado financiero local para apoyar la fase de estructuración e inversión.

### 3. Conceptualización Productos / Servicios

Desarrollamos el concepto hotel o producto turístico que buscas y que mejor se adecua a tu oportunidad, para luego llevarlo a cabo formando y coordinando a un equipo de profesionales y gestionarlo mediante diferentes alternativas de management.

### 4. Estudio de Mercado

Realizamos un estudio completo y detallado con información confiable y necesaria para poder llevar a cabo nuestros proyectos, generando una visión estratégica aplicada a cada etapa para conducir a una toma de decisiones exitosa. Nuestras fuentes de información son casos exitosos en el mundo y en la región con una bajada local para su correcta implementación y operación.

### 5. Valorización / Tasaciones de Activos

Evaluamos su activo con el fin de efectuar una correcta valorización de éste.

Los métodos que usamos son los siguientes:

- ✓ Valor económico por flujos de caja;
- ✓ Reposición de los activos;
- ✓ Valor libro ajustado;
- ✓ Benchmark.